

Grundejerforeningen Thorshøjparken

Generalforsamling 12 Marts 2015

Der er 12 fremmødte til generalforsamlingen incl. Bestyrelsen
Formand Jens Løvbjerg Kondrup
Kasserer Bente Runge
Næstformand Britta Holmkvist
Bestyrelsesmedlem Børge Hansen
Bestyrelsesmedlem Lars Holdgaard (ikke tilstede)

Mødet åbnes ved formand Jens L. Kondrup, hvorefter generalforsamlingen overgår til dagsorden iflg. lovene.

1. Valg af dirigent : Niels Ege vælges enstemmigt.

2. Formandens beretning : Jens L. Kondrup fremlægger beretningen.

I det forløbne år har bestyrelsen afholdt 5 møder. Der har været få emner i forhold til hvad der var sidste år.

Det vigtigste er at vi har skiftet gartner/sommervedligehold. Vi har i bestyrelsen fået 4 tilbud hjem og har valgt H.P. Anlæg og Søn fra Hornsyld. Vi håber det falder i medlemmernes smag at vi sparer penge. De præcise priser kommer i forbindelse med fremlæggelse af regnskabet.

Arbejdet med fortovene er endelig færdiggjort, der var nogle mangler som var påtalt over for Nygaard.

Legepladsen er også færdiggjort, der er kommet den sidste gyngesop, en sansegyngesop som alle kan få glæde af, men den er vist mest til mindre børn.

Støjsagen vedr. Horsens Jern og Metal har vi som grundejerforening trukket os fra, men der er en ny sag vedr. Reitans udvidelse på grundene i Erhvervsparken. Jeg har aftalt med Børge, at han følger denne sag for foreningen, da jeg som formand ikke kan afse tid, jeg har fået nyt arbejde og det tager meget af min fritid.

Jeg fik en opringning fra et medlem med skjult telefonnr. Jeg var i udlandet på daværende tidspunkt og ventede en opringning vedr. noget andet, men dette var en forespørgsel om foreningen kunne sørge for at der blev fejtet blade op, for vedkommende var træt af at skulle feje gaden for nedfaldne blade. For at præcisere det, så påhviler det grundejerne at vedligeholde vængerne selv, det være sig blade, grus og sne. Dette gælder også på stamvejene da man ejer til vejmidten.

Normalt tager jeg ikke opringninger med skjult nr. Så hvis man ikke vil ringe med oplyst nr. må man kontakte foreningen på mail, eller komme til mig personligt.

Til sidst et lille suk. Vi mangler medlemmer til bestyrelsen bla. for at være beslutningsdygtige iflg. vores love. Så hold Jer nu ikke tilbage når det kommer til valg af bestyrelsen.

Kommentar:

-Niels påpeger at der er en fejl i indkaldelsen, Der står Lars Holdgaard ikke modtager genvalg, Lars skulle ikke være nævnt i indkaldelsen, da han kun har været med i 1 år.

-Niels stiller spørgsmål til opringningen til Jens fra skjult nr.
der snakkes om hvordan grundejerforeningen kontaktes.

Grundejerforeningen kontaktes via mail: thorshojparken@gmail.com, eller
via tlf. til Jens L. Kondrup 28 90 18 54

Beretningen godkendes

3. Regnskab fremlægges til godkendelse:

Bente fremlægger regnskabet.

Vedr. tilbud fra gartner:

H.P. Anlæg og Søn kr. 28.875,-

Kent Køhler ApS kr. 57.400,-

Egebjerg Entreprenørforretning kr. 111.250,-

Jensens Haveservice kr. 151.375,-

Tidligere gartner: OKNygaard kr. 46.750,-

Kommentar:

-Jesper Hald spørg til hvad penge på vedligeholdts kontoen skal bruges til, de skal bruges til fremtidig vedligehold af bl.a. vej m.m.

Regnskabet er godkendt

4. Valg i. h. t. vedtægter:

Jens L. Kondrup er valgt

Britta Holmkvist er valgt

Revisor Annika Waagstein Madsen

Revisorsuppleant Jytte Tolstrup

Niels Ege forslår Jesper Hald og Holger Nielsen som suppleanter

Holger Nielsen siger ja til første sup

Jesper Hald siger ja til anden

5. Indkommende forslag:

-Ingen forslag er modtaget

6 Eventuelt:

Intet

Referatet er godkendt af dirigenten og bestyrelsen