

Grundejerforeningen Thorshøjparken

Generalforsamling d. 3 marts 2016

Afholdt i Thorsted Sognegård

Til stede ved generalforsamlingen var i alt 12 incl. bestyrelsen

Af bestyrelsen var fremmødt:

- Formand Jens Løvbjerg Kondrup
- Kasserer Bente Runge
- Næstformand Britta Holmkvist (ikke til stede)
- Bestyrelsesmedlem Børge Hansen (ikke til stede)
- Bestyrelsesmedlem Lars Holdgaard (ikke til stede)

Formand Jens Løvbjerg åbnede mødet og kunne meddele at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og man kunne derfor gå direkte til dagsorden .

- **1. Valg af dirigent:** Knud Bak Hansen blev enstemmigt valgt
- **2. Formandens beretning:** Jens L. Kondrup oplyste at der i det forløbne år har været afholdt i alt 5 bestyrelsesmøder.

Man har i årets løb valgt ny gartner , idet H.P. Anlæg & Søn er stoppet og der er nu i stedet indledt et nyt samarbejde med fa. A.H. Montage til samme prisgrundlag ,- dog afregnes ekstra for saltforbrug.

Af forslag til drøftelse var fremsendt følg:

- En diskussion omkring den nye fjernvarmeplan fra Horsens Kommune foreslået af Knud B. Hansen
- Forslag til drøftelse omkring "Nabohjælp" evt. med involvering af grundejerforeningen m.m. fremsendt af Bent Eriksen.
- Mangel på deltagere til indtrædelse i bestyrelsen.

Formandens beretning blev enstemmigt godkendt.

Grundejerforeningen Thorshøjparken

Generalforsamling 3/3-2016

Formandens beretning

Vi har i det forgangne år afholdt 5 bestyrelsesmøder.

Vi har efter at have udbedt os nogle tilbud på vedligehold af stier, græs og beplantning valgt HP anlæg og søn. Firmaet gik desværre konkurs, så vi måtte vælge AH-montage i stedet for. Vi har fået aftalen til samme pris og vi er så heldige at have samme besparelse som vi fik ved at indgå aftale HP anlæg og søn.

Vi har talt om fjernvarme og nabohjælp. Fjernvarme bliver taget op under punktet eventuelt af bestyrelsen med hjælp fra Knud Bach Hansen. Nabohjælp er indkommet som forslag fra Bent Eriksen, så det tages op under punktet indkomne forslag.

Ellers har der ikke været de store ting på programmet, men vi har hele året manglet en deltager i bestyrelsesmøderne da Lars Holdgaard har været forhindret.

Dette er en oplagt mulighed for en ny person at melde sig til emne som medlem af bestyrelsen.

Jeg vil afslutte med de samme ord som sidste år, en forening er ikke bedre end dens medlemmer, foreningen kan ikke kun udgøres af bestyrelsen.

Jens Løvbjerg Kondrup

- **3. Regnskab fremlagt til godkendelse:** Kasserer Bente Runge fremlagde regnskab , - der blev anført at man måtte forvente udgifter ad åre på reparation af vejbelægning på stikvejene på Apollovej og Merkurvej.

Der blev ikke fremsat spørgsmål til regnskab , der blev enstemmigt godkendt.

- **4. Valg i h.h. til vedtægter § 10.**

Følg. blev valgt : Formand Jens Løvbjerg Kondrup

Kasserer Bente Runge

Næstformand Britta Holmkvist

Bestyrelsesmedlem Børge Hansen

Bestyrelsesmedlem Knud Bak Hansen

1. Suppleant Holger Nielsen

2. Suppleant Jesper Hald

Revisor Annika Waagstein Madsen

Revisorsuppleant Jytte Tolstrup .

- **5. Indkomne forslag:**

Ang. Fremsendte forespørgsel og oplæg til etablering af "Nabohjælp" fra Bent Eriksen , har bestyrelsen tidligere drøftet spørgsmålet . Man har foretaget undersøgelse om bl.a. økonomien ved fremskaffelse og opsætning af skilte og stiller sig positivt til indhentning af fornødne godkendelser hos myndighederne /kommunen - men foreningen kan som sådan ikke stå for det rent praktiske ved oprettelsen. Der er allerede oprettet "Nabohjælp" enheder i vort område.

Der eksisterer en hjemmeside, hvor man kan få en orientering om oprettelse, via Trykfondens:

Som begyndelse kunne man foreslå at der undersøges om der er interesse blandt medlemmerne, - det kræver blot at man taler med sine naboer i sit kvarter - evt. sender et spørgeskema om man er interesseret eller ej.

Derefter evt. drøfte ved mindre møde en opdeling i mindre grupper 3-5 husstande.

Foreningen har undersøgt omkostningerne ved opsætning af skilte om "Nabohjælp" , der vil beløbe sig til ca.10.000 kr. som foreningen stiller sig positivt overfor.

Der har af Tina Jensen Merkurvej 50 , været rettet henvendelse ang. gadelamperne i kvarteret omkring Merkurvej.

- **6. Eventuelt:**

Stephen Algren, Merkurvej , har henvendt sig omkring fjernvarmeplanen fra Horsens Kommune –men da Stephen pt er bortrejst , vender man senere tilbage til spørgsmålet.

Knud Bak Hansen gjorde kraftigt opmærksom på vigtigheden af , at man slutter op om protesten imod den af Horsens Kommunes vedtagne tilslutningspligt til nye fjernvarmeplan i vort område.

Specielt blev pointeret de usikre beregninger omkring de årlige besparelser i forhold til gas samt omkring tilslutningsbidraget.

Der er oprettet en frivillig gruppe ”nej tak til tvungen fjernvarme i Horsens” Se Facebook.

Bestyrelsen efterlyste nogle flere repræsentanter fra Merkurvej.

Der har været forespørgsel om lastbilkøretøjer i vort område – dette er ikke lovligt i boligkvarterer - dels kan det medføre skader på asfaltbelægning p.g. af for stort dæktryk og efterfølgende risiko for erstatningskrav .

Der vil blive rettet henvendelse til brandmyndighederne om stien mellem Apollovej og Merkurvej er adgangsvej for slukningskøretøjer. Der kan i bekræftende fald blive problemer med både evt. parkering med større køretøjer på stikveje fra Merkurvej op mod stien.

Der er på stien omkring Apollovej 109 / 111 lunke i flisebelægning, så der ved nedbør opstår lidt oversvømmelse og dermed dårlig adgangsforhold.

Mødet sluttede kl. 20.55

Referent: Bent Eriksen , Apollovej 123

Rev. 18/3-16