

## §11

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden .

I tilfælde af anmeldte forfald for 1 bestyrelsesmedlem indkaldes en af suppleanterne efter de øvrige medlemmers bestemmelse. Det påhviler sekretæren at føre forhandlingsprotokollen. I tilfælde af stemmelighed gør formandens stemme udslaget. Bestyrelsen er ulønnet.

## §12.

- A. Formanden repræsenterer foreningen og forestår foreningens korrespondance.
- B. Kasseren opkræver kontingent m.v. og foretager de nødvendig udbetalinger. alle beløb indsættes i sparekasse/bank. Kassereren skal altid have regnskabet i sådan orden, at bestyrelsen og revisoren til enhver tid kan kontrollere dette. Kassebeholdningen skal stedse holdes afsondret, og individualiseret..
- C. Foreningen tegner af formanden og et bestyrelsesmedlem i forening.

## §13.

- A. Sekretæren skal på bestyrelsesmøderne, der afholdes så ofte, det skønnes nødvendigt, og ligeledes ved alle generalforsamlinger og møder i forhandlingsprotokollen upartisk indføre alle fremsatte forslag og tegne beslutninger, ligesom han er pligtig til at tilføre samme, hvilke bestyrelsesmedlemmer der udebliver fra møderne.
- B. Referat fra hvert bestyrelsesmøde skal udsendes senest 14 dage efter bestyrelsesmøde til bestyrelsen. Referat godkendes på det efterfølgende bestyrelsesmøde
- C. Referat vedrørende generalforsamlingen, skal godkendes og underskrives af dirigenten

Således vedtaget på den stiftende generalforsamling og ekstraordinær generalforsamling. Horsens den 2. september 1971, den 20. februar 1996, den 6.april 2000 og den 20 marts 2012

# VEDTÆGTER for grundejerforeningen >>THORSHØJPARKEN<<

#### §1

Foreningens navn er grundejerforeningen for "Thorshøjparken".

#### §2.

Medlemmer er alle ejere af parceller udstykkede fra matr. nr. 5i og 6h Torsted by og sogn.

#### §3.

Foreningens formål er at varetage medlemmernes fællesinteresser, opkrævning af bidrag til vedligeholdelse af private veje stier ,legeplads & andre fælles arealer.

#### §4.

Kontingent til foreningen fastsættes for 1 år af foreningens generalforsamling. Det betales forud for 1 år til de terminer, som generalforsamlingen måtte fastsætte. Såfremt et medlem ikke har betalt kontingent inden 14 dage efter forfaldstid, modtager han/hun fra kassereren et skriftligt påkrav. Er kontingentet herefter ikke indgået efter 14 dage, pålægges der vedkommende en bod på 20% rundet op til nærmeste kr. ti af kontingent hvilket beløb tillige med det skyldige kontingent straks kan inddrives for medlemmets regning.

#### §5.

Adgang til og stemmeret ved foreningens møder og generalforsamling har de medlemmer, der ikke er i restance til foreningen. Hvert medlem har én stemme pr. grund. Et mødeberettiget medlem kan give et andet medlem skriftlig fuldmagt til at møde og stemme for sig. Sådanne fuldmagter må fremlægges for bestyrelsen forinden generalforsamlingen påbegyndes.

#### §6.

Regnskabsperioden løber fra 1. januar til 31. december. Senest 1. februar skal regnskabet være afsluttet og afleveret til revision. Regnskabsbøgerne skal i underskrevet stand tilbagesendes til kassereren senest den 2. marts og hele regnskabet underskrives af den samlede bestyrelse, forinden afholdelsen af den ordinære generalforsamling.

#### §7

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned og indkaldes med mindst 14 dages varsel ved offentliggørelse på foreningens hjemmeside og en lokal ugeavis. Det reviderede regnskab offentliggøres på foreningens hjemmeside. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent.
2. Formanden aflægger beretning.
3. Regnskabet fremlægges til godkendelse.
4. Valg i henhold til nedenstående § 10.
5. Indkomne forslag.
6. Eventuelt.

#### §8.

Generalforsamlinger er foreningens højeste myndighed. Simpel majoritet blandt de medlemmer - jfr. §5 - er afgørende i alle foreningens anliggender, herunder også med hensyn til vedligeholdelse af vejene ,stiger ,legeplads samt større forbedringer der overstiger 100.000 kr, dog at der til lovændringer kræves 2/3 majoritet af samtlige medlemmer, opnår forslag om lovændring ikke 2/3 majoritet blandt de mødende medlemmer, er det bortfaldet. Opnår det 2/3 majoritet blandt de mødende, men er ikke alle medlemmer mødt, kan en ny generalforsamling, der bliver indkaldt inden en måned, med 2/3 majoritet vedtage forslaget uden hensyn til antallet af de mødte. Forslag, som ønskes behandlet, må være indgivet med skriftlig motivering til formanden 8 dage før ordinær generalforsamling.

#### §9.

Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når bestyrelsens flertal finder det nødvendigt, og indkaldes da med 14 dages varsel på samme måde som den ordinære generalforsamling. Ekstraordinær generalforsamling skal også kunne kræves af mindst 15 medlemmer af foreningen. En sådan begæring skal indeholde motiveret forslag til dagsorden, og bestyrelsen er da forpligtet til inden 10 dage og med 14 dages varsel at indkalde til ekstraordinær generalforsamling på forannævnte måde.

#### §10.

Til at lede foreningens anliggender vælger generalforsamlingen en bestyrelse bestående af 5 medlemmer. Endvidere vælges revisor samt 2 suppleanter for bestyrelsen og revisorsuppleant. Valgene gælder for 2 år, idet dog 2 medlemmer afgår hvert andet år og 3 medlemmer hvert andet år. Det næste år afgår de 3 øvrige bestyrelsesmedlemmer, medmindre genvalg finder sted. Revisor og revisorsuppleant vælges for et år ad gangen . Alle valg foregår ved håndsoprækning, medmindre mindst 10 medlemmer kræver skriftlig afstemning. Bestyrelsen konstituerer sig med en formand ,næstformand, en kasserer og en sekretær.