

Den 21. marts 2019

## **Generalforsamling – Grundejerforeningen Thorshøjparken.**

Den 21. marts 2019

Fremmødt 9 udover 2 medlemmer af bestyrelsen.

Generalforsamlingen er lovlig og korrekt indkaldt

### **1. Valg af dirigent:**

Kim Lange, Torsted Alle 128

### **2. Valg af referent**

Susanne Kern, Mercurvej 54

### **3. Formandens beretning**

Der er ikke holdt mange møder idet det har været svært at samle alle. Knud ikke længere medlem af bestyrelsen – passer dog hjemmesiden og hjerterstarteren – vil genindkalde løberne til opfølgende kursus.

Bestyrelsen har i det forgangne år, bestået af 2-3 aktive medlemmer.

Der er indflyttet flere nye i området.

Der har været en enkelt problemstilling vedr. betaling af afgiften til grundejerforening. Dette indgår i vedtægterne – bestem af Horsens Kommune.

Vi er ikke kommet i gang med blomster til nye husejere – men grundet de få medlemmer i bestyrelsen er det ikke lykkedes.

Petangbanen er nedlagt og der er lagt græs – og de overskydende fliser bliver lagt på Apollovej hvor der kommer et bord og bænke.

Der er blevet lavet en aftale med en ny gartner.

Der er bliver behov for en ny til opsyn af legepladsen. → Knud ved mere om dette.

Formandens beretning er godkendt.

### **4. Regnskabs fremlægges til godkendelse**

Regnskab fremlægges.

Nye gartner fra årsskiftet.

Det koster mere med den nye gartner – men da den nye gartner er meget struktureret, tror vi det er et godt bytte. Bl.a. følger de op tilfredsheden.

Der har ikke været meget behov for gartneren her i vinter.

Spørgsmål vedr. udgifter til gartneren – forskellene på udgifter til Gartner fra år til år, skyldes især udgifter til snerydning.  
Pris på gartnere 30.000 – 50.000,- kr.

Spørgsmål vedr. overskud 2017/2018  
Vi har 2 konti. Opsparing og løbende udgifter. Forskellen afspejles i indestående på "løbende udgifter", som p.t. er 160.000,-

Regnskabet godkendt.

## **5. Valg i.h.t vedtægterne §10**

Skal kasserer vælges af generalforsamlingen?

Torben Kern, Mercurvej 54, blev valgt til kasserer.

1. suppl. Er ikke kommet ind i bestyrelsen – der er forsøgt at få fat på vedkommende – men uden held og er derfor ikke i bestyrelsen pt.

Der har været meget arbejde i at styr på alle de nye regler i forhold de nye hvidvaskningsregler.

Der er ca. 4-6 møder i bestyrelsen pr. år.

Bjarne Bruun træder ud af bestyrelsen – og pladsen er på valg.

Kim lange er valgt til bestyrelsen – Torsted Alle 128 suppleant  
Børge Hansen valgt til bestyrelsen, Jupitervej 16

Charlotte Vesthede, suppleant - genvalgt  
Annika Waagstein Madsen, Revisor – genvalgt  
Jytte Tholstrup, revisorsuppleant – genvalgt

Yderlig en suppleant  
Laila Hjerrild Apollovej

## **6. Indkomne forslag**

Beboerne Mona og Kristian Apollovej 81 og Gitte Dalby 139 fremkommer med et ønske om, at genoptage vejfesten.

Forslaget drøftes – Grundejerforeningen vil gerne deltage med. Fx leje af telt. Det er dog op til medlemmerne af lave et festudvalg – gerne med forudbetaling for at sikre økonomien. Det der medlemmerne der selv skal finansiere selve festen.

Det er ok at festen afholdes – det skal dog være et festudvalg der sætter det i gang.

## **7. Eventuelt**

Den 21. marts 2019

Forslag:

Skal vi på Facebook – det er måske her vi kan nå hinanden.  
Kim opretter en gruppe på Facebook.

Forslag:

At der fremadrettet kan sendes generelt information, nyheder m.m. via mail.

Opfordre til at medlemmerne svarer tilbage med opgivelse af mail.

Det betyder ikke at vi ved indkaldelse til generalforsamling kan undlade at annoncere i avisen, eller omdele indbydelse, idet ikke alle har adgang/interesse i anvendelse af de nye kommunikationsmidler, og det skal vi respektere. Desuden ville det kræve en ændring af vore vedtægter.

Fjernvarmen – har vi styr på, hvad der bliver reetableret på veje og fortorve?

Der er enighed om, at det må være kommunen der skal reetablere såvel fortov som asfalt.

Formand Jens Kondrup tager kontakt til kommunen når vi når på den anden side af sommerferien, for at få afklaret spørgsmålet.

Obs. kloak riste – reetableres efterfølgende er det på grundejerforeningens regning?

Vedr. fjernvarmen mange har et "Et strenget anlæg" – hvilket giver øget udgifter (bøde) da returvandet ikke afkølet nok og derfor bliver sendt retur med for høj temp.