

Referat fra generalforsamling Thorshøjparken d. 15/4-2021 kl. 19.30

Generalforsamlingen blev afholdt digitalt via Teams pga. Corona

1. Kim Lange blev valgt til dirigent
2. Jens Løvbjerg blev valgt som referent
3. Formandens beretning blev fremlagt og godkendt enstemmig. Der vedlægges som bilag formandens skriftelig beretning.
4. Regnskab for år 2020 blev fremlagt af kassereren og godkendt enstemmig. Regnskabet kan også findes på foreningens hjemmeside.

5. Valg i.h.t. Vedtægterne § 10

Jens Løvbjerg Kondrup	genvalgt
Morten Degnbolig	genvalgt
Kim Lange	genvalgt
Charlotte Vesthede	genvalgt som kasserer
Nyvalgt:	
Daniel Skibsted	nyvalgt

Suppleanter:

Laila Hjerrild	genvalgt
Jakob Lynge Albertsen	nyvalgt

Revisor:

Martin Pedersen

6. Forslag 1

Bestyrelsens forslag til asfaltering af foreningens vej efter at der er nedlagt fjernvarme:

Der er indhentet tilbud fra to leverandører, Colas og Munch, der er meget ens i prisen i runde tal 550.000 kr. incl. moms

Foreningen modtager 207.000 kr. incl. moms fra Fjernvarme Horsens som kompensation for nedgravning og reetablering af ødelagt asfalt. Det betyder

at foreningen udgift til en total asfaltering med ramper og opretning af kantsten bliver i runde tal 350.000 kr. incl. moms. Forslaget blev godkendt af generalforsamlingen enstemmigt efter en kortere diskussion med positive kommentarer. Bestyrelsen beslutter den endelige leverandør.

Forslag 2

Fra bestyrelsen kom forslag om at oprette en konto som kan bruges til sociale arrangementer i foreningens område for foreningens medlemmer. Det er meningen at dem der vil lave et arrangement skal komme med et budget og der skal være egenbetaling for deltagelse.

Der var en del diskussion, men overvejende positivt. Forslaget blev godkendt enstemmigt.

7. Eventuelt (her kan der ikke besluttes noget)

Der er en grundejer der har spurgt formanden om hvad man gør ved dårlig lugt fra f.eks. brændeovne, der kom mange kommentarer, men det blev fastslået at der står i f.eks. Politivedtægten at der er forbud mod afbrænding af f.eks. affaldstræ og lignende.

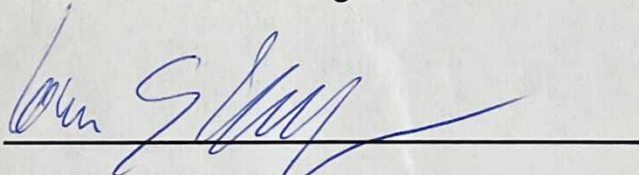
Der var også en forespørgsel om larm fra vindspiller og lignende, det er meget svært at gøre noget ved fra foreningens side. Man kan henstille til at der tales med den der har f.eks. en vindspiller i haven om at det larmer, hold en god tone, vi skal jo være her alle sammen.

Referent

Jens Løvsbjerg Kondrup

Bilag: formandens beretning

Underskrevet som dirigent:



Kim Smedegaard Lange

Bilag 1:

Formandens beretning for året 2020

Grundejerforeningen Thorshøjparken.

Året 2020 var præget af COVID 19. Vi fik afholdt generalforsamling for året 2019 i oktober. I starten af året blev etablering af fjernvarmeforsyning afsluttet. Enkelte parceller valgte at anvende varmepumpe, og enkelte vist også at fortsætte med gas.

Ellers har der været afholdt bestyrelsesmøder hvor det primære emne har været forberedelse til sidste fase af reetablering af vore private veje.

Der er nu gået et år siden genetablering af asfalten, og tiden er kommet for, at vi skal have kørt et nyt slidlag på. Det er det store punkt på aftenens dagsorden.

Torben Kern/ 15. april 2021