

Generalforsamling thorshøjparken 23.03.2023

Valg af dirigent

Dirigent valg: Torben Torben Kern Carlsen

Formandens beretning

Det har været et stille år i vores lille grundejerforening.

Ikke meget nævneværdigt er sket.

Det eneste nævneværdige er at der er blevet sat "pas på mig!" skilte op for at skabe opmærksomhed på nabolagets legende børn og for at sænke farten på bilerne.

En ting der dog skal nævnes er at vores bestyrelsen mister to af dens medlemmer.

Hertil skal der sige mange tak for jeres arbejde i bestyrelses øjemed.

Lille ekstra tak skal sige til Jens, som har været i bestyrelsen i utallige år, og har været formand og næstformand igennem en periode hvor flere store projekter. Du har løftet en kæmpe opgave med etableringen af fjernvarmen i området og den efterfølgende reetablering af vores asfalt.

Tusind tak på vegne af bestyrelsen og hele foreningen.

Regnskab fremlæggelse til godkendelse

Overskud på 72.497.

I alt kapital: 546.458

Gartner udgifterne er mindre, grunden mindre arbejde nødvendig. F.eks. grundet mindre saltning.

Gartner fik trimmet roser, som man synes er blevet for høje.

Regnskabet er godkendt af de fremmødte.

Valg i.h.t. vedtægterne §10

Morten og Jens modtager ikke genvalg. Derfor er 2 nye medlemmer nødvendig.

2 nye medlemmer er valgt:

- Næstformand: Martin Ribersgaard Mogensen, Mercurvej 14
- Medlem: Torben Kern Carlsen, Mercurvej 64

Indkomne forslag:

- Øget aflønning af kasser:

Der er forslag for at øge kasserens honorar fra 5.000 til 7.500.

De fremmødte til generalforsamlingen godkender foreslaget.

- Oprydning af hundelorte på legeplads og stier

Skal vi ansætte en person der går 2 ugentlige ture rundt i området og samler affald og lign. I kvarteret

Der er foreslået en løn på 1.000 pr måned. Dvs. 125 kr. pr. tur og 12.000 pr. år.

Der er blandet mening om foreslaget, da der menes der er spild af penge, og sender et signal om at det er OK at lægge affald i området.

5 husstande stemmer for.

6 husstande stemmer imod.

Derfor er forslaget ikke godkendt

Der var også snak om at der skulle opsætte flere skraldespande, men folk ser affald ligge lige ved siden af affaldspande, og det blev vurderet at det derfor ingen effekt har.

Eventuelt

Forslag om at opgradere legepladsen, specielt til de helt unge.

Bestyrelsen vil tage det til efterretning.

Hække ud til fortorv vokser udover fortorvet på Apollovej, og Torstedalle. Som der ikke er tilfredsfed med.

Biler, campingvogn og trailer uden nummerplade ønskes fjernet fra område. Der henstilles til at kontakte eventuel ejermand for at løse konflikten.