

Referat af generalforsamling 21. marts 2024

Formands beretning:

Skilte med legende børn opsat

Øl over hække afholdt, hvor der var stor opbakning. Hvor der efterfølgende er oprettet en arrangementsgruppe, som forhåbenlig tager initiativ

Facebook gruppen hedder: Thorshøjparken Festudvalg

Alle der ønsker at deltage i gruppen, kan deltage.

Regnskab:

Se regnskab

Ingen spørgsmål til regnskab

Bemærkninger til regnskab:

Den hævede pris for gardner er fordi nogle(3) kloarker er blevet hævet

Den er lavet forespørgsel for ved OK nygård for at rydde sne og salte.

Der er lavet forespørgsel for 3 niveau af snerydning. bla. om fortorv skal ryddes.

Der er stemning for at fortorv bør ryddes af beboer.

Hededanmark kan måske forespørges også, i forhold gardner arbejde og/eller snerydning.

Den lille anlægsgardner, Klaus Hane, Kunne også være en mulighed

Valg:

Kim er genvalgt

Henriette er genvalgt

Jakob er genvalgt og går med som medlem

Da Daniel ikke modtager genvalg findes en ny.

Nyt medlem som suppleant: Anne sofie jul deinebolig muritzen. Apollovej 8.

Foreslag:

- Det er ukendt hvor meget legepladsen bruges. Der hentydes til at der i grundejerforeningens facebookgruppen bruges til at finde ud af hvor meget den benyttes.

Hvis der ikke er folk der bruger den, om den skal afvikles.

En kommentar: 3800 kr om året bør ikke være det som afgøre om legepladsen skal afvikles eller ej.

En afstemning om den skal afvikles eller ej.

Det er enighed om at legepladsen forbliver.

- Området er i forfald. Bumme ude af drift. Stien ligne er "pløjemark".

Bumme er "ude af drift" så gartnerne nemmere kan få adgang.

Der er dog visse materialer som mangles ved bummene for at de er fuldt funktionsdygtige.

Bestyrelsen vil tage en snak med Gartneren (Ok nygård)

Der opfordres til at der benyttes lås med nøgle, i stedet for klik.

I forlængelse af foreslaget er bestyrelsen igang med at få opsat flere bumme.

OK nygård bør stå til regnskab for deres "fejl" af vedligehold af stier.

Der er enstemmighed i at der skal tages fat i OK nygård for at gøre område pænt, samt bringe bummene i rette funktion

- Græsset er for langt i området

Der stillet spørgsmålstegn ved kvaliteten af OK nygårds arbejde.
Bestyrelsen tager kontakt til gardner for at få kvalitetssikret arbejdet.

- Foreslag om at få ryddet sne på alle veje.

Der er allerede forespurgt til denne service ved gardner.

Der lægges også op til at de enkelte beboer tager der del af vej og fortorv.

Bør Apollovej ryddes, af denne service da det er en offentlig vej.

Foreslaget går om alle veje + offentlige veje i området bør ryddes.

Få også tilbud fra gardner uden "stamvej".

Skal der benyttes penge til at få denne service fra gardneren?

9 for og 3 imod

Eventuelt:

Udlejede ejendomme klipper ikke hæk.

Hæk skal være levende hegn. Nogle steder er der ikke levende hegn.

Bestyrelse kan skrive til beboer, hvor man antyder at græs omkring hækken ikke klippes.

Apollovej 119, plankeværk ligger på grøn område.

Fliser på fortorv på torstedalle bør rettes op. Evt. anrettes ny cykelsti, så der er bedre plads til alle. Det skal tages med kommunen. Niels Ege vil kontakte kommunen angående dette.